

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : اجرای شبکه آبیاری و زهکشی اراضی پایاب سد سلمان فارسی در سطح ۱۲۰۰۰ هزار هکتار با استفاده از لوله GRP
۲- بخش : کشاورزی زیر بخش :
۳- خدمات / تولیدات : خدمات
۴- محل اجرای طرح : اراضی پایاب سد سلمان فارسی
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : وزارت جهاد کشاورزی موظف است برای حصول اهداف بندهای ششم و هفتم سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی در جهت تأمین امنیت غذایی و نیل به خودکفایی در محصولات اساسی زراعی، دامی و آبی‌زی به میزان نود و پنج درصد (۹۵٪) در پایان اجرای قانون برنامه و افزایش تولیدات کشاورزی به ویژه محصولات دارای مزیت صادراتی، رسیدن به تراز تجاری مثبت، تقویت و تکمیل زنجیره‌های تولید و توسعه صادرات و ارتقای بهره‌وری آب و خاک کشاورزی اقدامات لازم را جهت حصول به شاخص‌های مورد نظر انجام دهد. پس از ساخت سد سلمان فارسی به دلیل کاهش اعتبارات شبکه اصلی و فرعی نیمه تمام باقی مانده است و عملاً در حوزه کشاورزی استفاده مفیدی از آب سد نمی‌گردد. با اجرای این طرح منافع زیر قابل دستیابی می‌باشد:
➤ بازنگری و اصلاح الگوی کشت و نیاز آبی ➤ کاهش تلفات و افزایش راندمان های آبیاری و سطوح تحت پوشش طرح توسعه ➤ تکمیل عملیات اجرایی برای بهره برداری کامل از طرح
۶- ظرفیت تولید سالانه :

وضعیت پروژه
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد
۸- فروش :
- بازار داخلی پیش بینی شده درصد - بازار خارجی پیش بینی شده درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال
۱۰- وضعیت طرح : - امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله - زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله - مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر - قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ طرح دارای موافقتنامه می باشد - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر - تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله - فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بله - قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده		پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو	
سرمایه ثابت	۲۷۷۰۷۰۰۰۰۰۰		۹۸	۸۲
سرمایه در گردش				
کل سرمایه گذاری	۲۷۷۰۷۰۰۰۰۰۰		۹۸	۸۲

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۱.۶ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۳ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی: ۱۶.۴۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: سال

اطلاعات کلی طرح

توسعه و تکمیل ☐

تاسیس ☐

۱۲- نوع طرح: خدمات

صندوق پستی:

فاکس:

آدرس:

تلفن:

پست الکترونیکی:

خصوصی ☐

دولتی ☐ ساختار قانونی شرکت:

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- ☐ مطالعه امکان سنجی طرح
- ☐ مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره)

سازمان امور اقتصادی و دارائی فارس

مرکز خدمات سرمایه گذاری

تلفن: ۰۷۱-۳۲۳۱۸۰۶۶ و ۰۷۱-۳۲۳۱۷۳۰۹

فاکس: ۰۷۱-۳۲۳۱۸۸۹۵

خلاصه وضعیت پروژه

معرفی پروژه	
۱- عنوان طرح : طرح اجرای عملیات آب و خاک در عرصه تشکلهای در سطح ۱۰۰ هزار هکتار	
۲- بخش : کشاورزی	زیر بخش :
۳- خدمات / تولیدات : خدمات	
۴- محل اجرای طرح : اراضی کشاورزی در سطح استان فارس	
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تاسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...) : وزارت جهاد کشاورزی موظف است برای حصول اهداف بندهای ششم و هفتم سیاستهای کلی اقتصاد مقاومتی در جهت تأمین امنیت غذایی و نیل به خودکفایی در محصولات اساسی زراعی، دامی و آبیاری به میزان نود و پنج درصد (۹۵٪) در پایان اجرای قانون برنامه و افزایش تولیدات کشاورزی به ویژه محصولات دارای مزیت صادراتی، رسیدن به تراز تجاری مثبت، تقویت و تکمیل زنجیرههای تولید و توسعه صادرات و ارتقای بهرهوری آب و خاک کشاورزی اقدامات لازم را جهت حصول به شاخصهای مورد نظر انجام دهد. افزایش تولید محصولات کشاورزی و افزایش راندمان آبیاری از اهداف و برنامه های اصلی و مهم وزارت جهاد کشاورزی می باشد. از این رو اجرای طرح عملیات آب و خاک در سطح ۱۰۰ هزار هکتار در اراضی کشاورزی در جهت نیل به اهداف مذکور از اهم پروژههای این وزارتخانه می باشد. از آنجا که طرحهای تجهیز و نوسازی بعنوان بخشی از طرحهای عمرانی منطقه ای عمدتاً در سطح اراضی کشاورزی در روستاها اجرا می گردند، مسائل فرهنگی و اجتماعی روستا تا حدود زیادی این طرحها را تحت تأثیر مستقیم قرار می دهند. بنابراین اهداف مورد نظر از اجرای این طرحها (تحت تأثیر شرایط و انتظارات هر منطقه) عبارتند از: ➤ افزایش تولیدات کشاورزی ضمن حفظ شرایط زیست محیطی، تحقیقات نشان می دهد که اجرای طرحهای تجهیز و نوسازی اراضی باعث افزایش بیش از ۲۰ درصد عملکرد محصول می گردد. ➤ برطرف کردن نیازهای پیش بینی شده کشاورزی (آبیاری، زهکشی، مکانیزاسیون، جاده های سرویس و دسترسی) در راستای امکان کشت و کاری آسانتر و کاراتر و بهره وری بیشتر از آب و زمین و نیروی کار موجود. ➤ مرتب کردن اراضی زراعی، بهبود شبکه آبیاری و زهکشی، اصلاح خاکها (در صورت نیاز)، احداث جاده های زراعی، تجمیع قطعه های زراعی پراکنده هر کشاورز و در نهایت ایجاد شرایط مناسب برای امکان کشت مکانیزه و مدیریت درست آبیاری ➤ بهبود وضعیت و شرایط عمومی مزارع از جمله بهبود حقوق مربوط به تصدی و منافع حاصله از آب و زمین ➤ فراهم نمودن شرایط برای تغییرات بلندمدت عوامل تولید و بازگشت سرمایه گذاریهای انجام شده ➤ کاهش هزینه های تولید از طریق مکانیزاسیون و افزایش راندمان کاربرد ماشین ➤ کاهش مصرف نهاده ها اعم از بذر، کود و سم ➤ افزایش درآمد کشاورزان و در نتیجه افزایش سطح معیشت در روستائیان منطقه طرح ➤ امکان بهبود مدیریت آبیاری و افزایش نسبی راندمان آبیاری در مزارع	
۶- ظرفیت تولید سالانه :	

وضعیت پروژه	
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل : ۱۰۰ درصد	
۸- فروش :	
- بازار داخلی پیش بینی شده	درصد
- بازار خارجی پیش بینی شده	درصد
۹- کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری) : ۳ سال	

۱۰ - وضعیت طرح :

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بله
- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بله
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، سهمیه ارزی ، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بله
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر
- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ طرح دارای موافقتنامه می باشد
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر
- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات ، سوخت ، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بله
- فهرستی از دانش فنی ، ماشین آلات ، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ بله
- قرارداد خرید ماشین آلات ، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱ - ساختار مالی:

شرح	مبالغ سرمایه گذاری شده		پول خارجی مورد نیاز	کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیون ریال	نرخ برابری	معادل به میلیون یورو	
سرمایه ثابت	۱۵۰۰۰۰۰		۵۳	۴۶
سرمایه در گردش				
کل سرمایه گذاری	۱۵۰۰۰۰۰		۵۳	۴۶

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی ۰.۷۸ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی ۰ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی ۱.۰۳ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی : ۰ میلیون یورو برای سال
- نرخ بازگشت داخلی : ۱۶.۴۹ درصد
- دوره بازگشت سرمایه : سال

اطلاعات کلی طرح

۱۲ - نوع طرح: خدمات ☐ تاسیس ☐ توسعه و تکمیل ☐

- خلاصه وضعیت شرکت :
- نام (اشخاص حقیقی / حقوقی) :
- فعالیت جاری شرکت :
- آدرس :
- تلفن :
- پست الکترونیکی :
- ساختار قانونی شرکت : دولتی ☐ خصوصی ☐
- صندوق پستی :
- فاکس :

لطفاً مستندات زیر را در صورت امکان ارائه فرمایید

- مطلعه امکان سنجی طرح ☐
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس ، مجوز سرمایه گذاری خارجی و غیره) ☐

سازمان امور اقتصادی و دارائی فارس

مرکز خدمات سرمایه گذاری

تلفن: ۰۷۱-۳۲۳۱۸۰۶۶ و ۰۷۱-۳۲۳۱۷۳۰۹

فاکس : ۰۷۱-۳۲۳۱۸۸۹۵